# ДУМА НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

# РЕШЕНИЕ

от 20.04.2021 № 616

г. Нижневартовск

О внесении изменения в приложение к решению Думы района от 18.11.2011 № 123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Вата»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2020 № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы района от 17.11.2017 № 232 «Об осуществлении части полномочий»

Дума района

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы района от 18.11.2011 № 123 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Вата» (с изменениями от 17.11.2015 № 712, от 26.07.2017 № 184, от 14.10.2019 № 439) следующие изменения:

1.1. В статье 12:

в абзацах восемнадцатом и девятнадцатом слова «тридцать дней» заменить словами «двадцать пять дней»;

абзац двадцать четвертый дополнить предложением:

«Проект решения о внесении изменений в Правила, направленный в Совет поселения, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.».

1.2. В таблице 4 статьи 27 в разделе «Зона сельскохозяйственного назначения – Сх-2» основные виды разрешенного использования дополнить строками согласно приложению.

2. Решение опубликовать (обнародовать) на официальном веб-сайте администрации района (www.nvraion.ru) и в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и социально-экономическим вопросам Думы района (Е.Г. Поль).

| | |
|---|---|
| Председатель Думы района | Исполняющий обязанности главы района |
| _____И.В. Заводская | _____Т.А. Колокольцева |

Приложение к решению
Думы района
от _____ № _____

**Изменения, которые вносятся в приложение к решению Думы района от 18.11.2011 № 123 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Вата»**

«

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Деловое управление | 4.1 | размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) | минимальные размеры земельного участка и параметры строительства определяются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, техническими регламентами | нормативные показатели определяются в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования |
| Склады | 6.9 | размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и | минимальные размеры земельного участка и параметры строительства определяются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, техническими регламентами | размещение объектов осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | | |

».